

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ



Горизонт

Свидетельство о допуске № СРО 191-04-06-17032

Заказчик – Администрация города Барабинска
Барабинского района Новосибирской области

Экз. №1

**Благоустройство дворовой территории
многоквартирного жилого дома по ул. Островского 5,
г. Барабинск, Новосибирская область**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 1 «Пояснительная записка»

25-18-ПЗ

ТОМ 1

2018

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ



Горизонт

Свидетельство о допуске № СРО 191-04-06-17032

Заказчик – Администрация города Барабинска
Барабинского района Новосибирской области

**Благоустройство дворовой территории
многоквартирного жилого дома по ул. Островского 5,
г. Барабинск, Новосибирская область**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 1 «Пояснительная записка»

25-18-ПЗ

ТОМ 1

Главный инженер:

Главный инженер проекта:



Т.Н. Крюкова

Е.В. Мизяк

Согласовано			
Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	
25/2018			

Содержание тома

Обозначение	Наименование	Примечание
1	2	3
25-18-СП	Состав проектной документации	3
Текстовая часть		
25-18-ПЗ	1 Исходные данные для проектирования	5
25-18-ПЗ	2 Сведения о топографических, инженерно-геологических, метеорологических и климатических условиях	5
25-18-ПЗ	3 Характеристика земельного участка	6
25-18-ПЗ	4 Сведения о земельных участках, изымаемых во временное (на период строительства) пользование	6
25-18-ПЗ	5 Техничко-экономические показатели объекта	6
25-18-ПЗ	6 Сведения о компьютерных программах, которые использовались при выполнении расчетов конструктивных элементов зданий, строений и сооружений	7
25-18-ПЗ	7 Сведения о предполагаемых затратах, связанных со сносом зданий и сооружений, переселением людей, переносом сетей инженерно-технического обеспечения	7
Исходные данные и прилагаемые		
	Описание объекта закупки на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации благоустройства дворовой территории МКД по ул. Коммунистическая 13 в городе Барабинске Барабинского района Новосибирской области	9
	Свидетельство о допуске к видам работ по подготовке проектной документации	12

Согласовано

Взам., инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

25/2018

25-18-ПЗ-С

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.		Крюкова		<i>Крюкова</i>	11.18
Пров.		Мизяк		<i>Мизяк</i>	11.18
Н. контр.		Крюкова		<i>Крюкова</i>	11.18

Содержание тома 1

Стадия	Лист	Листов
П	1	1




Состав проектной документации

Номера томов	Обозначения	Наименование
1	25-18-ПЗ	Раздел 1 «Пояснительная записка»
2	25-18-ПЗУ	Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка»
3	25-18-СМ	Раздел 11 «Смета на строительство объектов капитального строительства»

Согласовано				
-------------	--	--	--	--

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	25/2018

25-18-СП					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
		Крюкова		<i>Крюкова</i>	11.18
		Мизяк		<i>Мизяк</i>	11.18
		Крюкова		<i>Крюкова</i>	11.18
Состав проектной документации					
Стадия		Лист		Листов	
П				1	
					

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ



ГОРИЗОНТ

Свидетельство о допуске № СРО 191-04-06-17032

**Благоустройство дворовой территории
многоквартирного жилого дома по ул. Островского 5,
г. Барабинск, Новосибирская область**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 1 «Пояснительная записка»

Текстовая часть

Согласовано			
Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	
25/2018			

1 Исходные данные для проектирования

Настоящая проектная документация на «Благоустройство дворовой территории многоквартирного жилого дома по ул. Островского 5, г. Барабинск, Новосибирская область», разработана ООО «Горизонт» на основании муниципального контракта № 3-11/2018-пр от 08.11.2018г. и описания объекта закупки с заказчиком Администрация города Барабинска Барабинского района Новосибирской области на разработку проектной документации.

При разработке проектной документации по данному разделу применялись следующие нормативные документы:


- СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги»;
- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- СП 131.13330.2012 «Строительная климатология»;
- СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия»;
- СП 48.13330.2011 «Организация строительства»;
- СП 12-133-2000 «Безопасность труда в строительстве»;
- СанПиН 2.2.3.1384-03 «Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ».

2 Сведения о топографических, инженерно-геологических, метеорологических и климатических условиях

2.1 Топографические условия:

Проектируемый объект расположен по ул. Островского 5, г. Барабинск, Новосибирская область. В геоморфологическом отношении площадка находится в пределах Куйбышевского повышенно-грядного района Барабинской низменности. Рельеф площадки ровный.

Согласовано
Взам., инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

25-18-ПЗ					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.		Крюкова		<i>Крюкова</i>	11.18
Пров.		Мизяк		<i>Мизяк</i>	11.18
Н. контр.		Крюкова		<i>Крюкова</i>	11.18
Текстовая часть					
Стадия		Лист		Листов	
П		1		3	
					

2.2 Метеорологические и климатические условия:

Согласно СП 131.13330.2012 «Строительная климатология», климат г. Барабинска относится к I району с наименее суровыми условиями, характеризуется изменчивостью атмосферного давления, температуры, влажности воздуха и других метеорологических элементов, как в суточном, так и в месячном и годовом ходе.

Средняя годовая температура составляет $+0,7^{\circ}\text{C}$. Самый холодный месяц январь характеризуется средней температурой $-18,3^{\circ}\text{C}$ и абсолютным минимумом -48°C . Наиболее теплым месяцем является июль, средняя температура которого составляет $+19,2^{\circ}\text{C}$, абсолютный максимум температуры наблюдается в июне-июле и достигает $+36^{\circ}\text{C}$. Яркая выраженность четырех сезонов с продолжительной холодной зимой, сравнительно холодным летом и краткими переходными периодами – весной и осенью. Преобладающие ветра юго-западного направления. Глубина промерзания грунта – 2,2м.

Климатические условия района:

- по весу снегового покрова – II район;
- по давлению ветра – III район;
- по толщине стенки гололеда – III район.

3 Характеристика земельного участка

Местоположение проектируемого объекта – ул. Островского 5, г. Барабинск, Новосибирская область.

4 Сведения о земельных участках, изымаемых во временное (на период строительства) пользование

Необходимость изъятия земельных участков во временное пользование на период проведения строительства отсутствует.

5 Технико-экономические показатели объекта

Наименование показателя	Ед. изм.	Количество
Площадь асфальтобетонных покрытий проездов и парковок	м ²	1693,1
Площадь асфальтобетонных покрытий тротуаров	м ²	20,0
Площадь озеленения	м ²	469,55

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл. 25/2018							Лист 2
			Изм	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	

6 Сведения о компьютерных программах, которые использовались при выполнении расчетов конструктивных элементов зданий, строений и сооружений

При разработке проекта использовались следующие компьютерные программы:

- AutoCAD 2011;
- ГРАНД-Смета.

7 Сведения о предполагаемых затратах, связанных со сносом зданий и сооружений, переселением людей, переносом сетей инженерно-технического обеспечения

Проектной документацией не предусматривается снос объектов существующей застройки и инженерной инфраструктуры.

Инв. № подл. 25/2018	Подп. и дата	Взам.. инв. №					Лист
Изм	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	25-18-ПЗ	
						3	

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ



Горизонт

Свидетельство о допуске № СРО 191-04-06-17032

**Благоустройство дворовой территории
многоквартирного жилого дома по ул. Островского 5,
г. Барабинск, Новосибирская область**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 1 «Пояснительная записка»

Исходные данные и прилагаемые

Согласовано			
Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	
25/2018			

ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ЗАКУПКИ

На выполнение работ по разработке проектно - сметной документации благоустройства дворовой территории МКД по ул. Островского, 5 в городе Барабинске Барабинского района Новосибирской области

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1	2	3
1.	Основания для проектирования	Муниципальная программа города Барабинска Барабинского района Новосибирской области «Формирование современной городской среды на 2018-2022 годы»
2.	Наименование объекта	Благоустройство дворовой территории многоквартирного дома
3.	Район (место) строительства	ул. Островского, 5 в городе Барабинске Барабинского района Новосибирской области
4.	Заказчик по проектированию	администрация города Барабинска Барабинского района Новосибирской области
5.	Вид строительства	Благоустройство
6.	Стадийность проектирования	В соответствии с постановлением Правительства РФ от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», ГОСТ Р 21.1101 -2013 «Основные требования к проектной и рабочей документации» разработать проектную документацию. Раздел визуализации проекта.
7.	Требование к архитектурно-строительным, объемно-планировочными конструктивным решениям	При проектировании благоустройства дворовых территорий многоквартирного дома по ул. Островского, 5 виды работ принять исходя из минимального перечня: ремонт дворовых проездов – общая протяженность 162 метра, шириной не менее 4 метров, обеспечение освещения дворовых территорий за счет установки светодиодных энергосберегающих светильников на входе в подъезды, установка скамеек, урн по 1 штуке у подъезда.
Дополнительного перечня		

		<p>оборудование детских и спортивных площадок (ограждение, устройство покрытия), автомобильных парковок, озеленение территорий, Согласно СНиП 2.07.01-89* «Градостроительства. Планировка городских и сельских поселений»</p> <p>- ГОСТ Р 52169-2012 Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования.;</p> <p>-ГОСТ Р 55677-2013 Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования;</p> <p>-СП 31-115-2006 Открытые плоскостные физкультурно-спортивные сооружения .</p> <p>-СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»;</p> <p>-Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».</p> <p>- СП 82.13330.2016 «Благоустройство территорий».</p>
8.	Цель проведения работ	Разработка ПСД « Благоустройство дворовой территории многоквартирного дома ул. Островского, 5 в городе Барабинске Барабинского района Новосибирской области
9.	Срок проектирования	Срок сдачи проектной документации Заказчику в течении 30 дней с момента заключения муниципального контракта при предоставлении всех исходных данных необходимых Исполнителю (топографическая съемка)
10.	Кадастровый номер земельного участка, его площадь	54:31:010932:2– ул. Островского, 5
11.	Перечень проектируемых объектов	Виды работ по благоустройству исходя из минимального и дополнительного перечня работ
12.	Требования к предварительным согласованиям и согласованию проектной документации	<ol style="list-style-type: none"> 1. Согласовать проектную документацию с владельцами существующих коммуникаций, собственниками помещений МКД. 2. До прохождения государственной экспертизы предоставить Заказчику проектную документацию, включая сметную документацию, в 2-х экземплярах, в том числе 1 экз. на цифровом или электронном носителе.
13	Особые условия	Перед началом работ по проектированию обследовать объект и составить дефектный акт с указанием видов асфальтобетонной смеси, предполагаемой для использования

14	Требование к сметной документации	<p>при выполнении работ по благоустройству</p> <p>Состав и формы сметной документации, номенклатуру глав сводного сметного расчета принять в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 г. № 87 «Методикой определения стоимости строительной продукции на территории РФ», МДС 81-35-2004 г., введенной в действие постановлением Госстроя РФ от 05.03.2004 г. № 15/1.</p> <p>Сметную стоимость проектной документации определить в двух уровнях цен:</p> <ul style="list-style-type: none"> - базисном с применением ФЕР – 2001 по Новосибирской области в редакции 2017 г. - текущем уровне цен базисно – индексным методом, с применением ФЕР и каталога текущих средних сметных цен на материалы, изделия и конструкции по Новосибирской области по состоянию на год утверждения проектной документации
15	Требования по передаче муниципальному заказчику технических и иных документов по завершению и сдаче работ	<p>1. После прохождения государственной экспертизы передать Заказчику:</p> <ul style="list-style-type: none"> - проектную документацию (в 4-х экземплярах) бумажном носителе, - проектную документацию в полном объеме предоставить на отдельных цифровых или электронных носителях (оптическом CD/DVD диске), в том числе сметы - в формате ARPS и в формате Word или Excel, чертежи - в формате AutoCAD, (pdf), текстовые документы - в формате Word, Excel, в не редактируемом формате в виде электронных образов всех страниц (pdf), соответствующих оригиналу на бумаге;

Заказчик
 администрация города
 Барабинска Барабинского
 района Новосибирской
 области

Исполнитель
 Общество с ограниченной
 ответственностью «Горизонт»

_____ / Е.В.Суслов
 « » 2018 г.



_____ / Т.Н. Крюкова

МП



Саморегулируемая организация,
основанная на членстве лиц, осуществляющих
проектирование

**АССОЦИАЦИЯ
ПРОЕКТИРОВЩИКОВ**

«Современные технологии проектирования»

192012, РФ, г. Санкт-Петербург, ул. Запорожская, д. 27, корп. 2,
лит. А, пом. 3С

<http://www.proekttehnologii.ru/>

№ СРО-П-191-06062014

г. Санкт-Петербург

«28» апреля 2017 г.



СВИДЕТЕЛЬСТВО

**о допуске к определенному виду или видам работ, которые
оказывают влияние на безопасность объектов капитального
строительства**

№ СРО 191-04-06-17032

Выдано члену саморегулируемой организации:

Общество с ограниченной ответственностью

«Горизонт»

ОГРН 1175476033952, ИНН 5452004257

632382, Новосибирская область, город Куйбышев, 15-й квартал, дом 3/1,
оф. 1.

Основание выдачи Свидетельства:

Протокол Совета Ассоциации

АС «Современные технологии проектирования» № 175А от 28 апреля 2017 г.

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным
в приложении к настоящему Свидетельству, которые оказывают влияние
на безопасность объектов капитального строительства.


Начало действия с «28» апреля 2017 г.

Свидетельство без приложения не действительно.

Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.

Свидетельство выдано взамен ранее выданного -----

Директор АС

«Современные технологии проектирования»  Безнос А.Ю.



ПРИЛОЖЕНИЕ

к Свидетельству о допуске к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
от "28" апреля 2017 г.
№ СРО 191-04-06-17032

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность:

1. объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства, объекты использования атомной энергии, и о допуске к которым член АС "Современные технологии проектирования" Общество с ограниченной ответственностью "Горизонт" ИНН 5452004257 имеет Свидетельство

№ п/п	Наименование вида работ
	нет

2. объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии), и о допуске к которым член АС "Современные технологии проектирования" Общество с ограниченной ответственностью "Горизонт" ИНН 5452004257 имеет Свидетельство

№ п/п	Наименование вида работ
4.	Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:
4.3.	Работы по подготовке проектов внутренних систем электроснабжения*
4.4.	Работы по подготовке проектов внутренних слаботочных систем*
8.	Работы по подготовке проектов организации строительства, сносу и демонтажу зданий и сооружений, продлению срока эксплуатации и консервации*

3. объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии), и о допуске к которым член АС "Современные технологии проектирования" Общество с ограниченной ответственностью "Горизонт" ИНН 5452004257 имеет Свидетельство

№ п/п	Наименование вида работ
1.	Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка:
1.1.	Работы по подготовке генерального плана земельного участка
1.2.	Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта
1.3.	Работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения
2.	Работы по подготовке архитектурных решений



Трушев Т.И.

3.	Работы по подготовке конструктивных решений
4.	Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:
4.1.	Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения
4.2.	Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации
4.5.	Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами
4.6.	Работы по подготовке проектов внутренних систем газоснабжения
5.	Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:
5.1.	Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений
5.2.	Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений
5.3.	Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений
5.4.	Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения не более 110 кВ включительно и их сооружений
5.5.	Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения 110 кВ и более и их сооружений
5.6.	Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботочных систем
5.7.	Работы по подготовке проектов наружных сетей газоснабжения и их сооружений
6.	Работы по подготовке технологических решений:
6.1.	Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов
6.2.	Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов
6.3.	Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов
6.4.	Работы по подготовке технологических решений объектов транспортного назначения и их комплексов
6.5.	Работы по подготовке технологических решений гидротехнических сооружений и их комплексов
6.6.	Работы по подготовке технологических решений объектов сельскохозяйственного назначения и их комплексов
6.7.	Работы по подготовке технологических решений объектов специального назначения и их комплексов
6.9.	Работы по подготовке технологических решений объектов сбора, обработки, хранения, переработки и утилизации отходов и их комплексов
6.11.	Работы по подготовке технологических решений объектов военной инфраструктуры и их комплексов
6.12.	Работы по подготовке технологических решений объектов очистных сооружений и их комплексов
7.	Работы по разработке специальных разделов проектной документации:
7.1.	Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне
7.2.	Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций



Иванов И.И. 11.05.2014

	природного и техногенного характера
7.3.	Разработка декларации по промышленной безопасности опасных производственных объектов
7.4.	Разработка декларации безопасности гидротехнических сооружений
7.5.	Разработка обоснования радиационной и ядерной защиты.
9.	Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды
10.	Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности
11.	Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения
12.	Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений
13.	Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком)

Общество с ограниченной ответственностью "Горизонт" ИНН 5452004257 вправе заключать договоры по осуществлению организации работ по подготовке проектной документации для объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает (составляет) **25 000 000 (Двадцать пять миллионов) рублей.**

(сумма цифрами и прописью в рублях Российской Федерации)

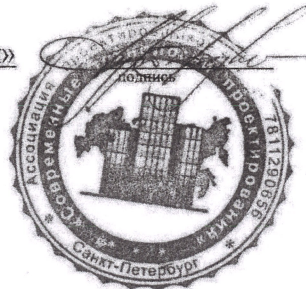
Директор

АС «Современные технологии проектирования»

должность

Безнос А.Ю.

фамилия, инициалы



А.Ю. Безнос
г. Куйбышев
г. Куйбышев