**УТВЕРЖДЕН**

Постановлением администрации

города Барабинска Барабинского

района Новосибирской области

«05» май 2025 № 450

**План подготовки к ОЗП 2025-2026г.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование, адрес объекта** | **Мощность**  **Котельной**  **(установлен.)** | **Вид** ремонта | **Перечень работ** | **Сумма, тыс.руб** | **Источник**  **финансирован** | **Информация о выполнении** |
| ***Котельные ТУ -1,ТУ-2, ЦТП*** |  |  |  | **14695,6** |  |  |
| **Котельные ТУ-1** |  |  |  |  |  |  |
| **Котельная Перевозникова**,  Ул. Перевозникова 4а | 1,548 Гкал/час | **Текущий ремонт** котлов  № 1-3 марки ТР-600 и вспомогательного оборудования  Технический осмотр прибора учета тепловой энергии | Чистка, промывка, обследование стальных трубных частей, чистка и ремонт газоходов, ремонт и ревизия запорной арматуры котлов, ремонт ворошилок  Промывка теплообменников  Ремонт механизма углезагрузки  Теплоизоляция т/т ( по мере необходимости), ремонт ТК  Ремонт здания и помещений котельной | 55,0 | Средства предприятия | 15.07.2025 |
| **котельная хлебозавода, ул. Ленина 279** | 0,774 Гкал/час | **Текущий ремонт** котлов марки ТР-300 , Прометей  Технический осмотр прибора учета тепловой энергии | Чистка, промывка, обследование стальных трубных частей, чистка и ремонт газоходов, ремонт и ревизия запорной арматуры котлов, ремонт ворошилок  Промывка теплообменников  Ремонт механизма углезагрузки  Теплоизоляция т/т ( по мере необходимости), ремонт ТК.  Замена горелки на котле №1 | 35,0 | Средства предприятия | 25.07.2025 |
| **Котельная ветеринарии, пер. Гутова 24** | 0,516 Гкал/час | **Текущий ремонт**  котлов марки ТР-200 , Прометей  Технический осмотр прибора учета.тепловой энергии | Чистка, промывка, обследование стальных трубных частей, ремонт и ревизия запорной арматуры котлов.  Замена горелки на котла№2,3  Промывка теплообменников  Теплоизоляция т/т ( по мере необходимости), ремонт ТК | 38,0 | Средства предприятия | 01.07.2025 |
| **Котельная Папшева, ул. Папшева 103а** | 0,139 Гкал/час | **Текущий ремонт** котлов №1,2 марки «Прометей»  Технический осмотр прибора учета.тепловой энергии | Чистка, промывка, обследование стальных трубных частей, ремонт и ревизия запорной арматуры котлов , дымососов  Ремонт здания и помещений котельной.  Теплоизоляция т/т ( по мере необходимости), ремонт ТК | 22,0 | Средства предприятия | 01.06.2025 |
| **Котельная швейной фабрики, ул. Коммунистическая 2в** | 12,04 Гкал/час | Текущий ремонт котлов КВм-3,5 КБ (32ед) КВр-2,5, КВр-2  **Демонтаж котла №3 марки КВм-3,5**  **котел КВм-3,5**  **Дымосос ДН-10**  Текущий ремонт экономайзеров  Технический осмотр прибора учета.тепловой энергии | Чистка, промывка, обследование стальных трубных частей, ремонт газоходов, фундаментов, ремонт и ревизия запорной арматуры котлов., ремонт колосниковых решеток ремонт углеподачи, ремонт механизма золоудаления.    **Приобретение , монтаж**  Чистка, ревизия запорной арматуры.  Ремонт вспомогательного оборудования (дымососов, вентиляторов, насосов)  Ремонт помещений котельной.  Теплоизоляция т/т ( по мере необходимости),ремонт ТК | 6237,0 | Средства предприятия | 01.09.2025 |
| **Котельная РУСа,**  ул. Ульяновская 60 | 3,44 | **Текущий ремонт** котлов №1-4.  Технический осмотр прибора учета.тепловой энергии | Чистка, промывка, обследование стальных трубных частей, ремонт топок, чистка газоходов, главного борова, ремонт и ревизия запорной арматуры котлов, ремонт фундаментов, ремонт мех. части котлов, побелка  Ремонт вспомогательного оборудования котельной (сетевых,подпиточных насосов, дымососов и вентиляторов)  Ремонт и ревизия запорной арматуры, э/д  Ремонт помещений (побелка, покраска)  Теплоизоляция т/т ( по мере необходимости), ремонт ТК | 48,0 | Средства предприятия | 01.08.2025 |
| **Котельная школы №3**  К.Маркса 29 | 3,44 Гкал/час | **Текущий ремонт** котлов №1-4 .  Технический осмотр прибора учета.тепловой энергии | Чистка, промывка, обследование стальных трубных частей, ремонт топок, чистка газоходов, главного борова, ремонт и ревизия запорной арматуры котлов, ремонт фундаментов, ремонт мех.части котлов, Ремонт вспомогательного оборудования котельной (сетевых, подпиточных насосов, дымососов, вентиляторов)  Замена дренажной трубы.  Ремонт помещений, частичный ремонт кровли  Теплоизоляция т/т ( по мере необходимости),ремонт ТК | 47,6 | Средства предприятия | 15.07.2025 |
| **Котельная НОККиИ,**  Ул.Краскома 103 б | 2,4 Гкал/час | Демонтаж сварных-трубных котлов  **Котлы КВр-1,45 (2ед), КВр -2 (1 ед)**  **Дымосос ДН-8 (2 ед)** | Приобретение и монтаж  Ремонт здания и помещений котельной, крыши  Теплоизоляция т/т ( по мере необходимости)ремонт ТК  Проверка прибора учета | **4350,0**  2610,0  1350,0  190,0 | Собственные средства | 25.07.2025 |
| **Котельная**  **Кировская,**  **Пер. Работницы 17** | 8,944 Гкал/час | **Текущий ремонт** котлов №1-4    Технический осмотр прибора учета.тепловой энергии  Ремонт системы золоудаления | Чистка котлов, газоходов, главного борова , ремонт топок, газоходов, ремонт колосниковых решеток, фундаментов, ремонт и ревизия запорной арматуры котлов, побелка, ремонт конвективного узла котлов с частичной заменой труб.  Ремонт вспомогательного оборудования (сетевых, подпиточных насосов, дымососов, вентиляторов),  Чистка, ремонт бункера, ремонт днища галерей, ремонт редуктора СКИПа  Чистка ГОУ  Ремонт помещений котельной, кровли, дымовой трубы  Теплоизоляция т/т ( по мере необходимости), ремонт ТК  Чистка, ревизия ГОУ | 55,0 | Средства предприятия | 01.08.2025 |
| **Котельная Аэропорта, п. Аэропорт** | 0,6 Гкал/час | Текущий ремонт котлов №1,2  Технический осмотр прибора учета.тепловой энергии | Чистка котлов, газоходов, главного борова , ремонт топок, газоходов, ремонт колосниковых решеток, фундаментов, ремонт обмуровки, ремонт и ревизия запорной арматуры котлов, побелка.  Ремонт вспомогательного оборудования котельной  Ревизия и ремонт запорной арматуры  Ремонт здания и помещений, утепление т/т, ремонт ТК | 30 | Средства предприятия | 01.07.2025 |
| **Котельная ШРМ, ул. Ленина 128а** | 4,96 Гкал/час | Текущий ремонт котлов КВр, сварных-трубных (частичная замена труб конвективного пучка, ремонт колосников)  Технический осмотр прибора учета.тепловой энергии | Чистка, промывка, обследование стальных трубных частей, ремонт газоходов, фундаментов, ремонт и ревизия запорной арматуры котлов., ремонт колосниковых решеток, частичная замена труб конвективного пучка котлов КВр  Ремонт вспомогательного оборудования котельной (дымососов, вентиляторов, сетевых и подпиточных насосов ГВС), промывка бойлеров  Ремонт помещений котельной  Теплоизоляция т/т (по мере необходимости, ремонт ТК | 45,0 | Средства предприятия | 15.08.2025 |
| **Котельная ПУ-82, м-н Усадебный** | 2,494 Гкал/час | Текущий ремонт котлов №1-4  Технический осмотр прибора учета.тепловой энергии  Демонтаж дымовой трубы | Чистка, промывка, обследование стальных трубных частей, частичный ремонт обмуровки, чистка и ремонт газоходов, ремонт и ревизия запорной арматуры котлов  Ремонт помещений котельной, здания  Теплоизоляция т/т (по мере необходимости, ремонт ТК | 41,0 | Средства предприятия | 15.08.2025 |
| ***Котельные ТУ-2*** |  |  |  |  |  |  |
| **Котельная квартала «Г», ул. Сельская 4/3** | 11,67 | Текущий ремонт котлов КВСА-5  Lavart  Паровой котел, котел-паровоз  Ремонт вспомогательного оборудования котельной:  Ремонт теплообменника №1-3  Оборудование химводоподготовки:  Мазутонасосная  Компрессорная и воздухопроводы  Ремонт емкости хранения воды  Проверка приборов учета расхода газа и т/э  ГРУ  Ремонт помещений котельной | Чистка, промывка, обследование стальных трубных частей, ремонт газоходов, ремонт и ревизия запорной арматуры котлов, ревизия взрывного клапана, замена манометров, замена ремкомплекта на котловом насосе.  Чистка, промывка, обследование стальных трубных частей, ремонт газоходов, ремонт и ревизия запорной арматуры котлов, ревизия взрывного клапана, замена манометров  Чистка, промывка, обследование стальных трубных частей, ремонт газоходов, ремонт и ревизия запорной арматуры котлов, ремонт предохранительных клапанов.  Ремонт и ревизия подпиточных насосов, сетевых насосов, дымососов  Чистка от грязи, накипи, промывка раствором Очистка от отложений солерастворителя ремонт запорной арматуры, очистка фильтров.  Ремонт и ревизия запорной арматуры емкостей хранения мазута. Ремонт мазутоперекачивающих насосов. Обследование емкостей хранения мазута  Ревизия обратных и предохранительных клапанов  промывка, ревизия запорной арматуры  Ремонт э/магнитного и предохранительного клапанов, проверка газоанализаторов  побелка, покраска | 50,0 | Средства предприятия | 01.07.2025 |
| **Котельная модульная**  Майский 11а | 3,44 | Текущий ремонт котлов Riello (2шт),  Теплообменники  оборудование химводоочистки  проверка приборов учета. | Чистка, промывка, ремонт и ревизия запорной арматуры, ревизия взрывных клапанов.  Промывка раствором, чистка фильтров, ревизия запорной арматуры, ревизия взрывных клапанов | 30 | Средства предприятия | 25.06.2025 |
| **Котельная Центральная, ул.Малая 9** | 36,2 | Текущий ремонт паровых котлов ДЕ 16/14 №1-4  Экономайзеры  Бойлеры  Ремонт оборудования химводоподготовки  Ремонт подпиточных, сетевых насосов, вентиляторов,  Мазутонасосная  Деаэратор  Дренажные трубы 2,3,4 котлов  Ремонт помещений котельной  Проверка теплосчетчика  Группа теплообменного оборудования (паровой и 2 водоводяных теплообменника | Чистка, промывка, обследование стальных трубных частей, ремонт газоходов, ремонт и ревизия запорной арматуры котлов.  Чистка, ремонт  Промывка бойлеров  Прочистка фильтров ХВО, ревизия запорной арматуры Текущий ремонт, ревизия арматуры, смазка  Ремонт , ревизия  Ревизия и ремонт мазутоперекачивающих насосов.  Ревизия и ремонт  Замена  Побелка, покраска помещений котельной  Приобретение и монтаж | **3650,0** | Средства предприятия | 16.08.2025. |
| **ЦТП** |  | Чистка бойлеров, ремонт и ревизия запорной арматуры.  Ремонт помещений. |  | **35,0** | Средства предприятия | 22.08.2025 |
| ***Теплотрассы ТУ-1 и ТУ-2*** | **831м** |  |  | **1216,6** |  |  |
| ***Теплотрассы ТУ-2*** | **двухтрубное исполнение**  **175 м.** |  |  |  |  |  |
| **Котельная Центральная** | **175 м** |  |  |  |  | 01.09.2025 |
| Калинина 7 –район Профилактория | Ду-76, 75 м | замена | Демонтаж, монтаж, покраска, утепление |  |  |  |
| Комарова 20-22 | Ду-89,100м | замена | Демонтаж, монтаж, покраска, утепление |  |  |  |
| ***Теплотрассы ТУ-1*** | **двухтрубное исполнение**  **656м.** |  |  |  |  | 10.09.2025 |
| **Котельная Кировская, пер.Работницы 17** | **160 м** |  |  |  |  |  |
| Участок т/т по ул. Кирова 11-15 | Д114,100 м | Замена | Демонтаж, монтаж, покраска, утепление |  |  |  |
| Участок теплотрассы по ул. Коммунистическая 18 | Д114, 60 м | Замена | Демонтаж, монтаж, покраска, утепление |  |  |  |
| **Котельная ШРМ, ул. Ленина 128а** | **156 м** |  |  |  |  |  |
| Ул. Ленина 121 | Д 76, 20м | Замена | Демонтаж, монтаж, покраска, утепление |  |  |  |
| Ул.Советская 1236 | Д114, 56м, | Замена | Демонтаж, монтаж, покраска, утепление |  |  |  |
| пер.Вокзальный 10-ТК 7 | Д114,80м | Замена | Демонтаж, монтаж, покраска, утепление |  |  |  |
| **Котельная НОККиИ, ул. Краскома 103б** | **15 м** |  |  |  |  |  |
| Замена участка УП 8-ТК8 | Д 89, 15 м. | Замена | Демонтаж, монтаж, покраска, утепление |  |  |  |
| **Котельная школы №3, ул. К.Маркса 29** | **35 м** |  |  |  |  |  |
| ТК1-ТК2 | Д 159, 35м | Замена | Демонтаж, монтаж, покраска, утепление |  |  |  |
| **Котельная швейной фабрики, ул. Коммунистическая 2в** | **160 м** |  |  |  |  |  |
| ТК 14- УТ1 | Д 114,80м  Д 76 , 80м | Замена | Демонтаж, монтаж, покраска, утепление |  |  |  |
| **Котельная Перевозникова, ул.Перевозникова 4а** | **30м** |  |  |  |  |  |
| Участок т/т котельная - ТК | Д114,30м | Замена | Демонтаж, монтаж, покраска, утепление |  |  |  |
|  | **100 м** |  |  |  |  | 01.09.2025 |
| **Ленина 192-196** | Д89, 100 м | Замена | Демонтаж, монтаж, покраска, утепление |  |  |  |
| **Скважины** |  |  |  | **56,0** |  |  |
| Текущий ремонт скважин  Кв «Д»-2  ВПП  Больничного  ЦК  РСУ  Зеленая  квартал «Г»  Пролетарская (новая)  Сельская 2а  К.Маркса  Партизанская  Ермака | 695 м  695 м  690 м  694 м  703,92 м  717 м  700,92 м  700 м  702 м  717,5 м  715 м  700 м | Текущий ремонт  Замена погружных насосов по мере необходимости | Ремонт фасадов, побелка, покраска оборудования, выкос травы, ремонт охранной зоны, восстановление герметичности (в случае необходимости), ревизия запорной арматуры, замена водоизмерительной аппаратуры (где это необходимо), погружных насосов | 56,0  **(цена 1 насоса 121,3 т.р**  по мере необх) | Средства предприятия | май-сентябрь 2025 |
| **Ремонт колонок, ПГ, ВК** | 10 колонок, 15ВК, 3ПГ | Текущий ремонт | Бетонирование , ремонт кладки, замена шлангов | 45,0 | Средства предприятия | Май-сентябрь 2025 |
| **Водопроводные сети** | **850 м.** |  |  | **1310,6** | Средства предприятия | июнь-сентябрь 2025 |
| от ул.Коммунистическая – пер.Профессиональный до ул.Юбилейная-ул.8марта | 500м, п/э Д 110 | замена | Демонтаж чугунного водопровода, монтаж п/э труб | 770,0 |  |  |
| от пер.Л.Толстого до ул.Ленина 102 | 150 м, п/э Д 110 | замена | Демонтаж чугунного водопровода, монтаж п/э труб | 231,7 |  |  |
| от ул.Кирова 28 до швейной фабрики по ул.Кирова | 200 м, п/э Д 110 | замена | Демонтаж чугунного водопровода, монтаж п/э труб | 308,9 |  |  |
| ***Водоотведение*** |  |  |  |  |  |  |
| **Очистные сооружения** |  |  |  | **55,0** | Средства предприятия | 29.08.2025 |
| Эрлифты на вторичном отстойниках второй линии.  Мостик на выпуске.  Рабочий мостик на 4 линии первичного отстойника |  | замена эрлифтов  ремонт |  |  |  |  |
| Ремонтные работы на 4 линии очистных сооружений |  | замена |  |  |  |  |
| Песколовки |  | сварочные работы |  |  |  |  |
| **КНС** |  |  |  | **350,0** |  | 10.09.2025 |
| ГНС ( около Рыбзавода) |  | Текущий ремонт | Чистка и ремонт шахт, ремонт фасада, внутренних помещений, выкос травы | 35,0 | Средства предприятия |  |
| КНС по пер.Гутова |  | Текущий ремонт | Чистка шахт, ремонт фасада, внутренних помещений, выкос травы | 35,0 | Средства предприятия |  |
| КНС в районе школы №92 |  | Текущий ремонт | Чистка шахт, ремонт фасадов, внутренних помещений, выкос травы | 35,0 | Средства предприятия |  |
| КНС №7 |  | Текущий ремонт | Чистка шахт, ремонт фасада, внутренних помещений, выкос травы | 35,0 | Средства предприятия |  |
| ГНС Зеленая |  | Текущий ремонт  Ремонт мягкой кровли 6м2 | Чистка и ремонт шахт, ремонт фасада, внутренних помещений, выкос травы | 35,0 | Средства предприятия |  |
| КНС №4 |  | Текущий ремонт | Чистка шахт, ремонт фасадов, внутренних помещений, выкос травы | 35,0 |  |  |
| КНС №3 |  | Текущий ремонт | Чистка и ремонт шахт, ремонт фасада, внутренних помещений, выкос травы. | 35,0 |  |  |
| КНС №5,6 |  | Текущий ремонт | Чистка и ремонт шахт, ремонт фасада, внутренних помещений, выкос травы | 35,0 | Средства предприятия |  |
| КНС 9 |  | Текущий ремонт  Ремонт мягкой кровли 6м2 | Чистка шахт, ремонт фасада, внутренних помещений, выкос травы | 35,0 | Средства предприятия |  |
| КНС №11 |  | Текущий ремонт | Чистка шахт, ремонт фасада, внутренних помещений, выкос травы | 35,0 | Средства предприятия |  |
| **Канализационные сети** | **600 м.** |  |  | **667** | Средства предприятия | 10.09.2025 |
| ул.Коммунистическая 23а,23б- в сторону стадиона | Д 160,115 м, п/э | Замена | Демонтаж, монтаж | 93,0 |  |  |
| от пер.Работницы 16 до ул.Коммунистическая | Д 160, 110м. | Замена | Демонтаж, монтаж | 89,0 |  |  |
| самотечный коллектор от ул.Ленина до ул.Пролетарская по пер.Халтурина | Д 160, 375м. | Замена | Демонтаж, монтаж | 485,0 |  |  |
| **Канализационные колодцы** | 19 шт | Ремонт канализационных колодцев | Чистка колодцев, бетонирование, замена запорной арматуры | **63,0** | Средства предприятия | май-сентябрь 2025 |
| **ИТОГО:** |  |  |  | **18493,8** |  |  |