**УТВЕРЖДЕН**

Постановлением администрации

города Барабинска Барабинского

района Новосибирской области

«05» май 2025 № 450

**План подготовки к ОЗП 2025-2026г.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование, адрес объекта** | **Мощность****Котельной****(установлен.)** | **Вид** ремонта | **Перечень работ** | **Сумма, тыс.руб** | **Источник** **финансирован** | **Информация о выполнении** |
| ***Котельные ТУ -1,ТУ-2, ЦТП*** |  |  |  | **14695,6** |  |  |
| **Котельные ТУ-1** |  |  |  |  |  |  |
| **Котельная Перевозникова**,Ул. Перевозникова 4а | 1,548 Гкал/час | **Текущий ремонт** котлов № 1-3 марки ТР-600 и вспомогательного оборудованияТехнический осмотр прибора учета тепловой энергии  | Чистка, промывка, обследование стальных трубных частей, чистка и ремонт газоходов, ремонт и ревизия запорной арматуры котлов, ремонт ворошилок Промывка теплообменниковРемонт механизма углезагрузкиТеплоизоляция т/т ( по мере необходимости), ремонт ТКРемонт здания и помещений котельной | 55,0 | Средства предприятия | 15.07.2025 |
| **котельная хлебозавода, ул. Ленина 279** | 0,774 Гкал/час | **Текущий ремонт** котлов марки ТР-300 , ПрометейТехнический осмотр прибора учета тепловой энергии | Чистка, промывка, обследование стальных трубных частей, чистка и ремонт газоходов, ремонт и ревизия запорной арматуры котлов, ремонт ворошилок Промывка теплообменниковРемонт механизма углезагрузкиТеплоизоляция т/т ( по мере необходимости), ремонт ТК.Замена горелки на котле №1 | 35,0 | Средства предприятия | 25.07.2025 |
| **Котельная ветеринарии, пер. Гутова 24** | 0,516 Гкал/час | **Текущий ремонт**  котлов марки ТР-200 , ПрометейТехнический осмотр прибора учета.тепловой энергии | Чистка, промывка, обследование стальных трубных частей, ремонт и ревизия запорной арматуры котлов.Замена горелки на котла№2,3Промывка теплообменников Теплоизоляция т/т ( по мере необходимости), ремонт ТК | 38,0 | Средства предприятия | 01.07.2025 |
| **Котельная Папшева, ул. Папшева 103а** | 0,139 Гкал/час | **Текущий ремонт** котлов №1,2 марки «Прометей»Технический осмотр прибора учета.тепловой энергии  | Чистка, промывка, обследование стальных трубных частей, ремонт и ревизия запорной арматуры котлов , дымососовРемонт здания и помещений котельной.Теплоизоляция т/т ( по мере необходимости), ремонт ТК | 22,0 | Средства предприятия | 01.06.2025 |
| **Котельная швейной фабрики, ул. Коммунистическая 2в** | 12,04 Гкал/час | Текущий ремонт котлов КВм-3,5 КБ (32ед) КВр-2,5, КВр-2**Демонтаж котла №3 марки КВм-3,5****котел КВм-3,5****Дымосос ДН-10**Текущий ремонт экономайзеровТехнический осмотр прибора учета.тепловой энергии  | Чистка, промывка, обследование стальных трубных частей, ремонт газоходов, фундаментов, ремонт и ревизия запорной арматуры котлов., ремонт колосниковых решеток ремонт углеподачи, ремонт механизма золоудаления. **Приобретение , монтаж**Чистка, ревизия запорной арматуры.Ремонт вспомогательного оборудования (дымососов, вентиляторов, насосов)Ремонт помещений котельной.Теплоизоляция т/т ( по мере необходимости),ремонт ТК  | 6237,0 | Средства предприятия | 01.09.2025 |
| **Котельная РУСа,**ул. Ульяновская 60 | 3,44 | **Текущий ремонт** котлов №1-4.Технический осмотр прибора учета.тепловой энергии  | Чистка, промывка, обследование стальных трубных частей, ремонт топок, чистка газоходов, главного борова, ремонт и ревизия запорной арматуры котлов, ремонт фундаментов, ремонт мех. части котлов, побелка Ремонт вспомогательного оборудования котельной (сетевых,подпиточных насосов, дымососов и вентиляторов)Ремонт и ревизия запорной арматуры, э/дРемонт помещений (побелка, покраска)Теплоизоляция т/т ( по мере необходимости), ремонт ТК | 48,0 | Средства предприятия | 01.08.2025 |
| **Котельная школы №3**К.Маркса 29 | 3,44 Гкал/час | **Текущий ремонт** котлов №1-4 .Технический осмотр прибора учета.тепловой энергии  | Чистка, промывка, обследование стальных трубных частей, ремонт топок, чистка газоходов, главного борова, ремонт и ревизия запорной арматуры котлов, ремонт фундаментов, ремонт мех.части котлов, Ремонт вспомогательного оборудования котельной (сетевых, подпиточных насосов, дымососов, вентиляторов)Замена дренажной трубы.Ремонт помещений, частичный ремонт кровлиТеплоизоляция т/т ( по мере необходимости),ремонт ТК | 47,6 | Средства предприятия | 15.07.2025 |
| **Котельная НОККиИ,**Ул.Краскома 103 б | 2,4 Гкал/час | Демонтаж сварных-трубных котлов**Котлы КВр-1,45 (2ед), КВр -2 (1 ед)****Дымосос ДН-8 (2 ед)**   | Приобретение и монтажРемонт здания и помещений котельной, крышиТеплоизоляция т/т ( по мере необходимости)ремонт ТКПроверка прибора учета | **4350,0**2610,01350,0190,0 | Собственные средства | 25.07.2025 |
| **Котельная****Кировская,****Пер. Работницы 17** | 8,944 Гкал/час | **Текущий ремонт** котлов №1-4 Технический осмотр прибора учета.тепловой энергииРемонт системы золоудаления | Чистка котлов, газоходов, главного борова , ремонт топок, газоходов, ремонт колосниковых решеток, фундаментов, ремонт и ревизия запорной арматуры котлов, побелка, ремонт конвективного узла котлов с частичной заменой труб. Ремонт вспомогательного оборудования (сетевых, подпиточных насосов, дымососов, вентиляторов), Чистка, ремонт бункера, ремонт днища галерей, ремонт редуктора СКИПаЧистка ГОУРемонт помещений котельной, кровли, дымовой трубыТеплоизоляция т/т ( по мере необходимости), ремонт ТКЧистка, ревизия ГОУ | 55,0 | Средства предприятия | 01.08.2025 |
| **Котельная Аэропорта, п. Аэропорт** | 0,6 Гкал/час | Текущий ремонт котлов №1,2Технический осмотр прибора учета.тепловой энергии  | Чистка котлов, газоходов, главного борова , ремонт топок, газоходов, ремонт колосниковых решеток, фундаментов, ремонт обмуровки, ремонт и ревизия запорной арматуры котлов, побелка. Ремонт вспомогательного оборудования котельной Ревизия и ремонт запорной арматурыРемонт здания и помещений, утепление т/т, ремонт ТК | 30 | Средства предприятия | 01.07.2025 |
| **Котельная ШРМ, ул. Ленина 128а** | 4,96 Гкал/час | Текущий ремонт котлов КВр, сварных-трубных (частичная замена труб конвективного пучка, ремонт колосников)Технический осмотр прибора учета.тепловой энергии | Чистка, промывка, обследование стальных трубных частей, ремонт газоходов, фундаментов, ремонт и ревизия запорной арматуры котлов., ремонт колосниковых решеток, частичная замена труб конвективного пучка котлов КВрРемонт вспомогательного оборудования котельной (дымососов, вентиляторов, сетевых и подпиточных насосов ГВС), промывка бойлеровРемонт помещений котельнойТеплоизоляция т/т (по мере необходимости, ремонт ТК | 45,0 | Средства предприятия | 15.08.2025 |
| **Котельная ПУ-82, м-н Усадебный** | 2,494 Гкал/час | Текущий ремонт котлов №1-4Технический осмотр прибора учета.тепловой энергии Демонтаж дымовой трубы | Чистка, промывка, обследование стальных трубных частей, частичный ремонт обмуровки, чистка и ремонт газоходов, ремонт и ревизия запорной арматуры котловРемонт помещений котельной, зданияТеплоизоляция т/т (по мере необходимости, ремонт ТК | 41,0 | Средства предприятия | 15.08.2025 |
| ***Котельные ТУ-2*** |  |  |  |  |  |  |
| **Котельная квартала «Г», ул. Сельская 4/3** | 11,67 | Текущий ремонт котлов КВСА-5LavartПаровой котел, котел-паровозРемонт вспомогательного оборудования котельной:Ремонт теплообменника №1-3Оборудование химводоподготовки: МазутонасоснаяКомпрессорная и воздухопроводыРемонт емкости хранения водыПроверка приборов учета расхода газа и т/эГРУРемонт помещений котельной | Чистка, промывка, обследование стальных трубных частей, ремонт газоходов, ремонт и ревизия запорной арматуры котлов, ревизия взрывного клапана, замена манометров, замена ремкомплекта на котловом насосе.Чистка, промывка, обследование стальных трубных частей, ремонт газоходов, ремонт и ревизия запорной арматуры котлов, ревизия взрывного клапана, замена манометров Чистка, промывка, обследование стальных трубных частей, ремонт газоходов, ремонт и ревизия запорной арматуры котлов, ремонт предохранительных клапанов.Ремонт и ревизия подпиточных насосов, сетевых насосов, дымососовЧистка от грязи, накипи, промывка раствором Очистка от отложений солерастворителя ремонт запорной арматуры, очистка фильтров.Ремонт и ревизия запорной арматуры емкостей хранения мазута. Ремонт мазутоперекачивающих насосов. Обследование емкостей хранения мазутаРевизия обратных и предохранительных клапановпромывка, ревизия запорной арматурыРемонт э/магнитного и предохранительного клапанов, проверка газоанализаторовпобелка, покраска | 50,0 | Средства предприятия | 01.07.2025 |
| **Котельная модульная**Майский 11а | 3,44 |  Текущий ремонт котлов Riello (2шт), Теплообменникиоборудование химводоочисткипроверка приборов учета. | Чистка, промывка, ремонт и ревизия запорной арматуры, ревизия взрывных клапанов.Промывка раствором, чистка фильтров, ревизия запорной арматуры, ревизия взрывных клапанов | 30 | Средства предприятия | 25.06.2025 |
| **Котельная Центральная, ул.Малая 9** | 36,2 | Текущий ремонт паровых котлов ДЕ 16/14 №1-4ЭкономайзерыБойлерыРемонт оборудования химводоподготовкиРемонт подпиточных, сетевых насосов, вентиляторов,МазутонасоснаяДеаэраторДренажные трубы 2,3,4 котловРемонт помещений котельнойПроверка теплосчетчикаГруппа теплообменного оборудования (паровой и 2 водоводяных теплообменника  | Чистка, промывка, обследование стальных трубных частей, ремонт газоходов, ремонт и ревизия запорной арматуры котлов.Чистка, ремонт Промывка бойлеровПрочистка фильтров ХВО, ревизия запорной арматуры Текущий ремонт, ревизия арматуры, смазкаРемонт , ревизия Ревизия и ремонт мазутоперекачивающих насосов.Ревизия и ремонтЗаменаПобелка, покраска помещений котельнойПриобретение и монтаж | **3650,0** | Средства предприятия | 16.08.2025. |
| **ЦТП**  |  | Чистка бойлеров, ремонт и ревизия запорной арматуры.Ремонт помещений. |  | **35,0** | Средства предприятия | 22.08.2025 |
| ***Теплотрассы ТУ-1 и ТУ-2*** | **831м** |  |  | **1216,6** |  |  |
| ***Теплотрассы ТУ-2*** | **двухтрубное исполнение****175 м.**  |  |  |  |  |  |
| **Котельная Центральная** | **175 м** |  |  |  |  | 01.09.2025 |
| Калинина 7 –район Профилактория | Ду-76, 75 м  | замена | Демонтаж, монтаж, покраска, утепление |  |  |  |
| Комарова 20-22 | Ду-89,100м | замена | Демонтаж, монтаж, покраска, утепление |  |  |  |
| ***Теплотрассы ТУ-1*** | **двухтрубное исполнение** **656м.** |  |  |  |  | 10.09.2025 |
| **Котельная Кировская, пер.Работницы 17** | **160 м** |  |  |  |  |  |
| Участок т/т по ул. Кирова 11-15 | Д114,100 м  | Замена  | Демонтаж, монтаж, покраска, утепление |  |  |  |
| Участок теплотрассы по ул. Коммунистическая 18 | Д114, 60 м  | Замена  | Демонтаж, монтаж, покраска, утепление |  |  |  |
| **Котельная ШРМ, ул. Ленина 128а** | **156 м** |  |  |  |  |  |
| Ул. Ленина 121 | Д 76, 20м  | Замена  | Демонтаж, монтаж, покраска, утепление |  |  |  |
| Ул.Советская 1236 | Д114, 56м,  | Замена  | Демонтаж, монтаж, покраска, утепление |  |  |  |
| пер.Вокзальный 10-ТК 7 | Д114,80м | Замена  | Демонтаж, монтаж, покраска, утепление |  |  |  |
| **Котельная НОККиИ, ул. Краскома 103б** | **15 м** |  |  |  |  |  |
| Замена участка УП 8-ТК8 | Д 89, 15 м.  | Замена  | Демонтаж, монтаж, покраска, утепление |  |  |  |
| **Котельная школы №3, ул. К.Маркса 29** | **35 м** |  |  |  |  |  |
| ТК1-ТК2 | Д 159, 35м  | Замена  | Демонтаж, монтаж, покраска, утепление |  |  |  |
| **Котельная швейной фабрики, ул. Коммунистическая 2в** | **160 м** |  |  |  |  |  |
| ТК 14- УТ1 | Д 114,80м Д 76 , 80м  | Замена | Демонтаж, монтаж, покраска, утепление |  |  |  |
| **Котельная Перевозникова, ул.Перевозникова 4а** | **30м** |  |  |  |  |  |
| Участок т/т котельная - ТК | Д114,30м | Замена | Демонтаж, монтаж, покраска, утепление |  |  |  |
|  | **100 м** |  |  |  |  | 01.09.2025 |
| **Ленина 192-196** | Д89, 100 м | Замена | Демонтаж, монтаж, покраска, утепление |  |  |  |
| **Скважины**  |  |  |  | **56,0** |  |  |
| Текущий ремонт скважинКв «Д»-2ВППБольничного ЦКРСУЗеленая квартал «Г»Пролетарская (новая)Сельская 2аК.МарксаПартизанскаяЕрмака | 695 м695 м690 м694 м703,92 м717 м700,92 м700 м702 м717,5 м715 м700 м | Текущий ремонтЗамена погружных насосов по мере необходимости  | Ремонт фасадов, побелка, покраска оборудования, выкос травы, ремонт охранной зоны, восстановление герметичности (в случае необходимости), ревизия запорной арматуры, замена водоизмерительной аппаратуры (где это необходимо), погружных насосов | 56,0**(цена 1 насоса 121,3 т.р**по мере необх) | Средства предприятия | май-сентябрь 2025 |
| **Ремонт колонок, ПГ, ВК**  | 10 колонок, 15ВК, 3ПГ | Текущий ремонт | Бетонирование , ремонт кладки, замена шлангов | 45,0 | Средства предприятия | Май-сентябрь 2025 |
| **Водопроводные сети**  | **850 м.** |  |  | **1310,6** | Средства предприятия | июнь-сентябрь 2025 |
| от ул.Коммунистическая – пер.Профессиональный до ул.Юбилейная-ул.8марта | 500м, п/э Д 110 | замена | Демонтаж чугунного водопровода, монтаж п/э труб  | 770,0 |  |  |
| от пер.Л.Толстого до ул.Ленина 102 | 150 м, п/э Д 110 | замена | Демонтаж чугунного водопровода, монтаж п/э труб  | 231,7 |  |  |
| от ул.Кирова 28 до швейной фабрики по ул.Кирова | 200 м, п/э Д 110 | замена | Демонтаж чугунного водопровода, монтаж п/э труб  | 308,9 |  |  |
| ***Водоотведение*** |  |  |  |  |  |  |
| **Очистные сооружения** |  |  |  | **55,0** | Средства предприятия | 29.08.2025 |
| Эрлифты на вторичном отстойниках второй линии.Мостик на выпуске.Рабочий мостик на 4 линии первичного отстойника |  | замена эрлифтовремонт |  |  |  |  |
| Ремонтные работы на 4 линии очистных сооружений  |  | замена |  |  |  |  |
| Песколовки |  | сварочные работы |  |  |  |  |
| **КНС** |  |  |  | **350,0** |  | 10.09.2025 |
| ГНС ( около Рыбзавода) |  | Текущий ремонт | Чистка и ремонт шахт, ремонт фасада, внутренних помещений, выкос травы | 35,0 | Средства предприятия |  |
| КНС по пер.Гутова |  | Текущий ремонт | Чистка шахт, ремонт фасада, внутренних помещений, выкос травы | 35,0 | Средства предприятия |  |
| КНС в районе школы №92 |  | Текущий ремонт  | Чистка шахт, ремонт фасадов, внутренних помещений, выкос травы | 35,0 | Средства предприятия |  |
| КНС №7 |  | Текущий ремонт | Чистка шахт, ремонт фасада, внутренних помещений, выкос травы | 35,0 | Средства предприятия |  |
| ГНС Зеленая |  | Текущий ремонтРемонт мягкой кровли 6м2 | Чистка и ремонт шахт, ремонт фасада, внутренних помещений, выкос травы | 35,0 | Средства предприятия |  |
| КНС №4 |  | Текущий ремонт | Чистка шахт, ремонт фасадов, внутренних помещений, выкос травы | 35,0 |  |  |
| КНС №3 |  | Текущий ремонт | Чистка и ремонт шахт, ремонт фасада, внутренних помещений, выкос травы.  | 35,0 |  |  |
| КНС №5,6 |  | Текущий ремонт | Чистка и ремонт шахт, ремонт фасада, внутренних помещений, выкос травы  | 35,0 | Средства предприятия |  |
| КНС 9 |  | Текущий ремонтРемонт мягкой кровли 6м2  | Чистка шахт, ремонт фасада, внутренних помещений, выкос травы | 35,0 | Средства предприятия |  |
| КНС №11 |  | Текущий ремонт | Чистка шахт, ремонт фасада, внутренних помещений, выкос травы | 35,0 | Средства предприятия |  |
| **Канализационные сети** | **600 м.** |  |  | **667** | Средства предприятия | 10.09.2025 |
| ул.Коммунистическая 23а,23б- в сторону стадиона  | Д 160,115 м, п/э | Замена | Демонтаж, монтаж | 93,0 |  |  |
| от пер.Работницы 16 до ул.Коммунистическая | Д 160, 110м. | Замена | Демонтаж, монтаж | 89,0 |  |  |
| самотечный коллектор от ул.Ленина до ул.Пролетарская по пер.Халтурина | Д 160, 375м. | Замена | Демонтаж, монтаж | 485,0 |  |  |
| **Канализационные колодцы** | 19 шт | Ремонт канализационных колодцев  | Чистка колодцев, бетонирование, замена запорной арматуры | **63,0** | Средства предприятия | май-сентябрь 2025 |
| **ИТОГО:** |  |  |  | **18493,8** |  |  |