

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАРАБИНСКА**

**БАРАБИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**Об утверждении Программы профилактики нарушений обязательных требований при организации и осуществлении муниципального жилищного контроля на территории города Барабинска Барабинского района Новосибирской области**

В целях исполнения пункта 1 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля", руководствуясь Уставом города Барабинска Барабинского района Новосибирской области

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить Программу профилактики нарушений обязательных требований при организации и осуществлении муниципального жилищного контроля на территории города Барабинска Барабинского района Новосибирской области в 2019 (Приложение).

2. Опубликовать данное постановление в газете «Барабинские ведомости» и разместить на официальном сайте администрации города Барабинска http://barabinsk.nso.ru.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Барабинска Е. В. Суслова.

И. о. Главы города Барабинска А. В. Кибальников

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению

администрации города Барабинска

Барабинского района

Новосибирской области

от №

**Программа профилактики нарушений обязательных требований при организации и осуществлении муниципального жилищного контроля на 2019 год**

Настоящая программа профилактики нарушений обязательных требований при организации и осуществлении муниципального жилищного контроля на 2019 год (далее - Программа) разработана в целях организации проведения профилактики нарушений требований, установленных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, в целях предупреждения возможного нарушения подконтрольными субъектами обязательных требований в рамках жилищного законодательства и снижения рисков причинения ущерба муниципальному жилищному фонду.

Профилактика нарушений обязательных требований проводится в рамках осуществления муниципального жилищного контроля.

Целью Программы является предупреждение нарушений подконтрольными субъектами обязательных требований законодательства, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований.

Задачами Программы являются:

- укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований путем активизации профилактической деятельности;

- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований;

- повышение правосознания и правовой культуры руководителей юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, граждан при использовании муниципального жилищного фонда.

Программа разработана на 2019 год.

Субъектами профилактических мероприятий при осуществлении муниципального жилищного контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, занимающие муниципальные жилые помещения на территории города Барабинска Барабинского района Новосибирской области.

В рамках профилактики предупреждения нарушений, установленных жилищным законодательством, администрацией городаБарабинска Барабинского района Новосибирской области осуществляется прием представителей юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан, а также проводятся консультации и даются пояснения по вопросам соблюдения жилищного законодательства.

**План мероприятий по профилактике нарушений**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование мероприятия** | **Ответственный** | **Срок исполнения** |
| Размещение на официальном сайте администрации города Барабинска Барабинского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (barabinsk.nso.ru) перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов | Специалист 2 разряда УГиЖКХ – инспектор по муниципальному контролю | По мере необходимости |
| Обобщение практики осуществления муниципального жилищного контроля и размещение в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (barabinsk.nso.ru) соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в целях недопущения таких нарушений | Специалист 2 разряда УГиЖКХ – инспектор по муниципальному контролю | Ноябрь 2019 |
| Выдачапредостережений о  недопустимостинарушения  обязательных требований в  соответствии с ч. 5 - 7 ст. 8.2Федерального закона от  26.12.2008 N 294-ФЗ "Озащитеправюридических лиц ииндивидуальныхпредпринимателей при осуществлениигосударственногоконтроля (надзора) имуниципального  контроля", если инойпорядок не установленФедеральным законом | Специалист 2 разряда УГиЖКХ – инспектор по муниципальному контролю | По мере необходимости |
| Осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, требований установленных муниципальными правовыми актами, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, требований установленных муниципальными правовыми актами | Специалист 2 разряда УГиЖКХ – инспектор по муниципальному контролю | По мере необходимости |
| В случае изменения обязательных требований, требований установленных муниципальными правовыми актами, подготавливать и распространять комментарии о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, требования установленные муниципальными правовыми актами, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендации о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований, требований установленных муниципальными правовыми актами | Специалист 2 разряда УГиЖКХ – инспектор по муниципальному контролю | По мере необходимости |